

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ - ЛОВЕЧ

Вх. № 1004-10-43

Дата: 25.04.2017г.

ДО  
БОЯН БОЯНОВ  
ДИРЕКТОР  
ТП НА НОИ  
ЛОВЕЧ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА  
от Жасмина Вълчева- главен експерт/ЧР, в отдел „Административен”

**Относно:** Технически спецификации за извършване на текущ ремонт в Архивен център- гр.Тетевен за провеждане на процедура за обществена поръчка

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЯНОВ,**

Съгласно заповед № 1016-40-241/ 10.03.2017 г. на Управителя на НОИ следва да проведем обществена поръчка с предмет: „Текущ ремонт на сградата на Архивен център – гр.Тетевен, находяща се в гр.Тетевен, ул. „Вършец” №30”.

С настоящето Ви, уведомявам, че в ТП на НОИ-Ловеч, респ. отдел „Административен” няма служители, които притежават необходимата квалификация и професионална компетентност за изготвяне на технически спецификации по предмета на горепосочената обществена поръчка.

В тази връзка през 2016 г. с договор № 1015-10-9 / 03.06.2016 г. бе възложено на външен експерт инж.Николай Недков, да изготви Технически спецификации, количествено-стойностни сметки за необходимите СМР и дейности за извършване на текущ ремонт във връзка с предписаните задължителни мероприятия и ремонтни работи, отразени в Техническия паспорт на сградата на „Архивен център – гр.Тетевен, находяща се в гр.Тетевен, ул. „Вършец“ №30“, след извършена паспортизация на същата.

Количествено-стойностните сметки ни бяха необходими и сме ги ползвали за формиране на прогнозната стойност и подаване на заявка до 31.08.2016 г. за необходимите ни средства за текущия ремонт до дирекция „ЧРАСО” и дирекция „ФСД”, ЦУ на НОИ, с оглед упълномощаване и провеждане на процедура за обществена поръчка за извършване на текущия ремонт през 2017 г.

Считам, че изготвените ни Технически спецификации от външния експерт по горепосочения договор №1015-10-9/03.06.2016 г., могат да бъдат приложени и използвани във връзка с провеждането на процедурата за обществена поръчка, с предмет: „Текущ ремонт на сградата на Архивен център – гр.Тетевен, находяща се в гр.Тетевен, ул. „Вършец” №30”, за която сме упълномощени, и има утвърдени средства в бюджета за 2017 г..

Мотивите ми за това са следните:

- изготвените количествено-стойностни сметки за необходимите СМР и дейности напълно съответстват на изготвените технически спецификации от външния експерт, и включват предписаните ни задължителни мероприятия и ремонтни работи на сградата на Архивен център- гр.Тетевен, след извършена паспортизация, което наложи необходимостта от извършването на текущия ремонт.

- не е необходимо да извършваме финансов разход, тоест да плащаме отново на външен експерт за изготвяне на нови Технически спецификации, след като е целесъобразно и пригодно да използваме изготвените ни такива през 2016 г.

- в обекта, Архивен център – гр.Тетевен, където ще се извършва текущия ремонт, няма настъпили промени, които да налагат изготвянето на нови Технически спецификации.

- с приемо-предавателен протокол вх.№1035-10-30/29.06.2016 г. са приети изготвените Технически спецификации, количествено-стойностни сметки, съгласно чл.1 от договора с външния експерт.

**Предлагам:** За изготвяне на документацията на обществената поръчка с предмет: Текущ ремонт на сградата на Архивен център – гр.Тетевен, находяща се в гр.Тетевен, ул. „Вършец” №30”, да се ползват изготвените и приети Технически спецификации.

Моля, за Вашето становище и разпореждане!

Главен експерт/ЧР, отдел „Административен”:

/Ж.Вълчева/

Съгласувал:

Началник на отдел „Административен”,

Димитричка Цветкова:.....

25.04.2017г.



1030-10-30  
29.06.2016

Приемо-предавателен протокол

Днес, 29.06.2016 г., в гр. Ловеч, на основание чл.5, ал.1 от договор № 1005-10-9 / 03.06.2016 г. между «ИРА-НМ-21» ООД Тетевен и ТП на НОИ- Ловеч с предмет «да изготви технически спецификации, количествено-стойностни сметки за необходимите СМР и дейности за извършване на текущ ремонт във връзка с предписаните задължителни мероприятия и ремонтни работи, отразени в Техническия паспорт на административната сграда на „ООА“ на ТП на НОИ – Ловеч, находяща се в гр. Тетевен, ул. „Вършец“ №30“, след извършена паспортизация на сградата”, се подписа настоящият приемо-предавателен протокол между:

Изпълнителя, представляван от инж.Николай И 23310 Недков, в качеството на Управител на „ИРА-НМ-21“ ООД гр.Тетевен, и

Възложителя, представляван от Боян И 23310 Боянов – директор на ТП на НОИ – Ловеч.

Изпълнителя представя на Възложителя, съгласно чл.1 от договора, следната документация:

1). Технически спецификации, количествено – стойностна сметка за необходимите СМР за: Репариране на компрометираните бетонни настилки и подмяна на камешните настилки с тротоарни, така че да са водонепропускливи. Полагане на тротоарни настилки в участъците със зелени площи по периметъра на сградата, за да се предотврати проникването на атмосферни води в близост до основите ѝ.

2). Технически спецификации, количествено – стойностна сметка за необходимите СМР за: Възстановяване на засегнатите мазилки и шпакловки по стоманобетонните елементи на междуетажните конструкции и колони.

3). Технически спецификации, количествено – стойностна сметка за необходимите СМР за: Репариране на цокълната облицовка. Възстановяване на липеещите облицовъчни плочи по фасадите на сградата.

4). Технически спецификации, количествено – стойностна сметка за необходимите СМР за: Цялостна подмяна на олуците и водосточните тръби с такива с по-голям диаметър. Репариране на компрометираните покривни покрития.

5). Технически спецификации, количествено – стойностна сметка за необходимите СМР за: Осигуряване на достъп за хора с увреждания, съгласно Наредба №4 от 01.07.2009г. За изграждане на общодостъпна архитектурна среда, включително при входовете на сградата и санитарните възли по съответните етажни нива. Монтаж на подемни платформи или изграждане на рампи за преодоляване на стъпалата при централния вход. На всяко етажно ниво, в съществуващите санитарни помещения, следва да се изгради по един санитарен възел пригоден за хора в неравностойно положение, съгласно Наредба №4 от 01.07.2009г. Монтаж на подемни платформи и за преодоляване на съответните етажни нива, или да бъде приспособен съществуващия асансьор при съответната техническа възможност.

Технически спецификации, количествено-стойностните сметки за необходимите СМР и дейности са съобразени с предписаните задължителни мероприятия и ремонтни работи, отразени в Техническия паспорт на сградата - административна сграда на „ООА“ на ТП на НОИ – Ловеч, находяща се в гр. Тетевен, ул. „Вършец“ №30“.

Технически спецификации, количествено-стойностните сметки за необходимите СМР и дейности са изготвени на хартиен и на магнитен носител, в български лева без вкл.ДДС, подписани и подпечатани от Изпълнителя.

Приемо-предавателен протокол се изготви в два екземпляра, по един за всяка от страните.

Предал за Изпълнителя  
Инж.Николай Недков:

И 23310  
И 23310

Прием за Възложителя  
Боян Боянов:

И 23310  
И 23310